РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МГЛИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «\_20\_»\_января\_2021 г. №\_14\_\_\_\_\_

г. Мглин

О проведении аукциона по

продаже земельных участков и

продаже права на заключение

договора аренды на земельные участки

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Положением о порядке организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Мглинского района, утвержденного решением Мглинского районного Совета народных депутатов от 10.11.2015 года № 5-143, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района, утвержденным постановлением администрации Мглинского района от 15.12.2017 года № 855 и другим действующим законодательством, а также на основании подготовленной оценочной и землеустроительной документацией

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мглинского района, путем проведения открытого по составу участников аукциона, провести торги в форме аукциона по продаже земельных участков, согласно приложению №1

2. Провести торги в форме аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, согласно приложению №2

3. Утвердить: - шаг аукциона в размере 3% начальной цены продажи или годовой арендной платы за земельный участок;

4. Утвердить: - задаток в размере 50% от начальной цены продажи или годовой арендной платы за земельный участок.

5. Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района Горбовой Г.А. обеспечить подготовку и проведение аукциона по продаже земельных участков и продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Казеко А.Н.

Глава администрации района А.В.Полоник

Исп. Горбова Г.А. Направить:1. В дело

2-25-22

2. КУМИ

Согласовано:

Зам. главы администрации района А.Н.Казеко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник правового отдела |  | Н.А.Грибов |
|  |  |  |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Мглинского района

№\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков для проведения аукциона по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, СПК Мглинский | 556432 | 32:16:0000000:1088 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства | 479438,64 | 239719,32 | 14383,15 |  |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Симонтовское сельское поселение, | 1451475 | 32:16:0330302:119 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 3175125,40 | 1587562,70 | 95253,76 |  |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Симонтовское сельское поселение, | 405765 | 32:16:0330101:120 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование, для использования в качестве сельскохозяйственных угодий | 865278,85 | 432639,43 | 25958,37 |  |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, | 29466 | 32:16:0400301:193 | Земли сельскохозяйственного назначения | растениеводство | 60830,22 | 30415,11 | 1824,91 |  |
| Брянская область, Мглинский район, д. Старая Романовка | 7500 | 32:16:0400402:41 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства | 15483,15 | 7741,58 | 464,50 |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Мглинского района

№\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков для проведения аукциона по продаже права заключения договоров аренды

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Комсомольская | 37 | 32:16:0371102:281 | Земли населенных пунктов | Объекты гаражного назначения | 424,90 | 212,45 | 12,75 | 10 |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Мелиоративная | 1720 | 32:16:0370804:265 | Земли населенных пунктов | Объекты гаражного назначения | 19752,14 | 9876,07 | 592,56 | 10 |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Комсомольская | 24 | 32:16:0371102:282 | Земли населенных пунктов | Объекты гаражного назначения | 275,62 | 137,81 | 8,27 | 10 |