РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МГЛИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «\_24\_\_»\_\_02\_\_\_\_\_2021 г. №\_60\_\_\_\_

г. Мглин

О проведении аукциона по

продаже земельных участков и

продаже права на заключение

договора аренды на земельные участки

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Положением о порядке организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Мглинского района, утвержденного решением Мглинского районного Совета народных депутатов от 10.11.2015 года № 5-143, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района, утвержденным постановлением администрации Мглинского района от 15.12.2017 года № 855 и другим действующим законодательством, а также на основании подготовленной оценочной и землеустроительной документацией

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мглинского района, путем проведения открытого по составу участников аукциона, провести торги в форме аукциона по продаже земельных участков, согласно приложению №1

2. Провести торги в форме аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки, согласно приложению №2

3. Утвердить: - шаг аукциона в размере 3% начальной цены продажи или годовой арендной платы за земельный участок;

4. Утвердить: - задаток в размере 50% от начальной цены продажи или годовой арендной платы за земельный участок.

5. Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района Горбовой Г.А. обеспечить подготовку и проведение аукциона по продаже земельных участков и продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Казеко А.Н.

Глава администрации района А.В.Полоник

Исп. Горбова Г.А. Направить:1. В дело

2-25-22

2. КУМИ

Согласовано:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Управляющий делами ( руководитель аппарата)  администрации района А.В.Туйманов |  |  |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Мглинского района

№\_\_60\_ от \_24.02.2021г

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков для проведения аукциона по продаже земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена , руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | прим |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение, | 72734 | 32:16:0260201:138 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования | 134114,91 | 67057,46 | 4023,45 |  |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, | 19157 | 32:16:0270502:128 | Земли сельскохозяйственного назначения | растениеводство | 39548,10 | 19774,05 | 1186,44 |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Мглинского района

№\_60\_ от 24.02.2021г

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков для проведения аукциона по продаже права заключения договоров аренды

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Октябрьская | 1446 | 32:16:0371005:146 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | 12168,96 | 6084,48 | 365,07 | 10 |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Октябрьская | 140 | 32:16:0371402:160 | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание | 62,0 | 31 | 1,0 | 10 |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение, п. Великий Бор | 4264 | 32:16:0040701:282 | Земли населенных пунктов | Ведение огородничества | 8049,15 | 4024,58 | 241,47 | 49 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |