ПРОТОКОЛ № 01/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по извещению № 270520/1751778/01**

243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 26.06.2020 г.

1. Аукционная комиссия администрации Мглинского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 14:00 часов 26.06.2020 года по адресу: 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 по адресу Организатора аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района, 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6.
2. Проведение процедуры рассмотрения заявок проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии : Казеко Александр Николаевич

Заместитель председателя комиссии: Горбова Галина Анатольевна

Секретарь: Коленченко Тамара Александровна

Члены комиссии:

Грибов Николай Александрович

Грибахо Сергей Иванович

Полозова Ирина Владимировна

Атаманенко Дмитрий Владимирович

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на  
   официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 27.05.2020

**Предмет аукциона**: **продажа права на заключение договора аренды на земельные участки по лотам:**

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение, с. Луговец, ул. Центральная | 3156 | 32:16:0040101:560 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 4400 | 2200 | 132 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, мкр. Дружба -2 | 781 | 32:16:0371205:282 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2066,22 | 1033,11 | 61,99 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Брянская область, Мглинский район, д. Ветлевка | 10000 | 32:16:0380601:13 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство | 960 | 480 | 28,8 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Брянская область, Мглинский район, п. Красный Источник | 6000 | 32:16:0300303:30 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства | 428,4 | 214,20 | 12,85 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Брянская область, Мглинский район, п. Красный Источник | 7000 | 32:16:0300303:18 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства | 499,80 | 249,90 | 15 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, с. Курчичи | 60363 | 32:16:0380701:19 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство | 5091,62 | 2545,81 | 152,74 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение, д. Колодезки | 7500 | 32:16:0200501:105 | Земли населенных пунктов | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 8138,96 | 4069,48 | 244,17 | 48 |

**Лот № 8**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Брянская область, Мглинский район, д. Велюханы, ул. Святослав | 2452 | 32:16:0140401:240 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 6059,38 | 3029,69 | 181,78 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Итоги рассмотрения заявок**

**Лот № 1**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы–4400 (четыре тысячи четыреста) рубль 00 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 132 ( сто тридцать два ) рубля

- задаток –2200 (две тысячи двести) рублей 00 коп.

4.1. Поступило : заявок не поступило.

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся по лоту № 1***

**Лот № 2**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена –2066 ( две тысячи шестьдесят шесть) рублей 22 коп

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 61,99( шестьдесят один ) рубль 99 коп

- задаток –1033 ( одна тысяча тридцать три ) рубля 11 коп

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 4 | Иванюшко Николай Анатольевич | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 3**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы–960 (девятьсот шестьдесят) руб ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 28,8 ( двадцать восемь ) рублей 80 коп

- задаток –480 (четыреста восемьдесят) рублей.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 3 | Анищенко Николай Андреевич | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 4**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 428 (четыреста двадцать восемь) рублей 40 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –12 ( двенадцать) рубль 85 коп

- задаток –214 (двести четырнадцать) рублей 20 коп.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 5 | Матиеску Тамара | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 5**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 499 (четыреста девяносто девять) рублей 80 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –15 (пятнадцать) рублей

- задаток –249 (двести сорок девять) рублей 90 коп.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 6 | Матиеску Тамара | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона* *аукционе.***

**Лот № 6**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 5091 ( пять тысяч девяносто один) рубль 62 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –152 (сто пятьдесят два) рубля 74 коп

- задаток –2545 ( две тысячи пятьсот сорок пять) рублей 81 коп.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Лисейцева Елена Николаевна | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона* *аукционе.***

**Лот № 7**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена – 8138 ( восемь тысяч сто тридцать восемь) рублей 96 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –244 (двести сорок четыре) рубля 1 7 коп

- задаток – 4069 ( четыре тысячи шестьдесят девять) рублей 48 коп.

4.1. Поступило : поступило- 1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 7 | Глава ИП КФХ Нетбай Кристина Петровна | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 8**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 6059 ( шесть тысяч пятьдесят девять) рублей 38 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены –181 (сто восемьдесят один) рубль 78 коп

- задаток –3029 ( три тысячи двадцать девять) рублей 69 коп.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 2 | Синюто Александра Алексеевна | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона* *аукционе.***

Председатель комиссии А.Н.Казеко

Заместитель председателя комиссии Г.А.Горбова

Секретарь комиссии Т.А.Коленченко

Члены комиссии: Н.А.Грибов

С.И.Грибахо

И.В. Полозова

Д.В. Атаманенко